

料金プラン

	Basic	High	Premium	SOLA
価格	坪 55 万円～	坪 63 万円～	坪 75 万円～	坪 75 万円～
こんな人向け	価格重視	コスパ重視	性能重視	家計改善型住宅
断熱	☆★★★★★	★★★★★★	★★★★★★	★★★★★★
耐震	☆★★	★★★	★★★★+ 制震	★★★
太陽光発電	-	オプション	オプション	標準
蓄電池	-	オプション	オプション	標準
	とにかく 価格を抑えたい方に おすすめ	人気 No.1 当社モデルハウス 仕様	性能重視 長く安心して 暮らしたい方へ	家計改善型住宅 光熱費を抑えたい 将来的にお得

本体格に含まれるもの：✓設計 ✓仮設工事 ✓システムキッチン ✓ユニットバス ✓トイレ ✓洗面 ✓照明
別 途 工 事 ：外構 / 地盤改良 / カーテン / 確認申請

Basic



High



Premium



SOLA



Basic グレード
坪 55 万円

30 坪 / 1650 万円～
(税込 1815 万円)

High グレード
坪 63 万円

30 坪 / 1890 万円～
(税込 2079 万円)

Premium グレード
坪 75 万円

30 坪 / 2250 万円～
(税込 2475 万円)

SOLA グレード
坪 75 万円

30 坪 / 2250 万円～
(税込 2475 万円)

月額 5.1 万円
35 年ローン金利 1.5%の場合

月額 5.8 万円
35 年ローン金利 1.5%の場合

月額 6.9 万円
35 年ローン金利 1.5%の場合

月額 6.9 万円
35 年ローン金利 1.5%の場合

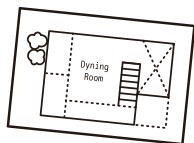
※土地代や地域による地盤改良などの費用は含んでおりません。

Basic

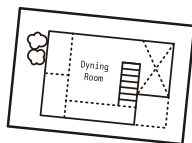
High

Premium

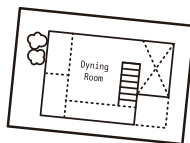
SOLA



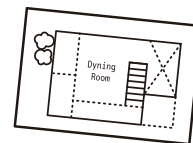
自由設計



自由設計



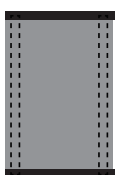
自由設計



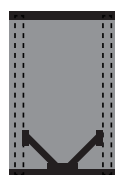
自由設計



耐震
等級 2 相当
(筋交い)



耐震
等級 3 相当
(構造用合板)
(オプション対応で取得可能)



耐震
等級 3 相当
(構造用合板 / 制震ダンパー)



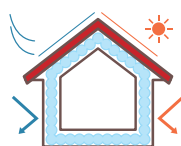
耐震
等級 3 相当
(構造用合板)
(オプション対応で取得可能)



断熱
断熱等級 5
(UA 値 : 0.6 以下)

ZEH 仕様

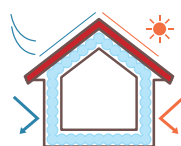
硬質ウレタンフォーム吹付
(天井 210mm/ 壁 85mm)
Low-E/ アルミ樹脂複合サッシ
ペアガラス
熱貫流率 : 約 1.66W/($\text{m}^2 \cdot \text{K}$)



断熱
断熱等級 6
(UA 値 : 0.46 以下)

HEAT20 G2

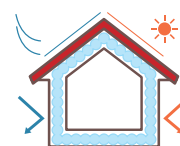
硬質ウレタンフォーム吹付
(天井 : 300mm/ 壁 : 105mm)
Low-E/ アルミ樹脂複合サッシ
ペアガラス
熱貫流率 : 約 0.98W/($\text{m}^2 \cdot \text{K}$)



断熱
断熱等級 6
(UA 値 : 0.46 以下)

HEAT20 G2

硬質ウレタンフォーム吹付
(天井 : 300mm/ 壁 : 105mm)
Low-E/ アルミ樹脂複合サッシ
ペアガラス
熱貫流率 : 約 0.98W/($\text{m}^2 \cdot \text{K}$)



断熱
断熱等級 6
(UA 値 : 0.46 以下)

HEAT20 G2

硬質ウレタンフォーム吹付
(天井 : 300mm/ 壁 : 105mm)
Low-E/ アルミ樹脂複合サッシ
ペアガラス
熱貫流率 : 約 0.98W/($\text{m}^2 \cdot \text{K}$)



長期優良住宅

-



長期優良住宅

(オプション対応で取得可能)



長期優良住宅

○



長期優良住宅

(オプション対応で取得可能)

※オプション対応 : 3 万円 / 坪 ※30 坪の場合 90 万円

Basic

High

Premium

SOLA



省令準耐火構造

-



省令準耐火構造

(オプション対応で取得可能)



省令準耐火構造

○



省令準耐火構造

(オプション対応で取得可能)

※オプション対応：1 万円 / 坪 ※30 坪の場合 30 万円



換気種別

第 3 種換気



換気種別

第 3 種換気

(オプション対応で変更可能)



換気種別

第 1 種換気

(熱交換型ダクトあり)



換気種別

第 3 種換気

(オプション対応で変更可能)

※オプション対応：1.5 万円 / 坪 ※30 坪の場合 45 万円



オール電化

(IH・エコキュート 370L)



オール電化

(IH・エコキュート 460L)



オール電化

(IH・エコキュート 460L)



オール電化

(IH・エコキュート 460L)



太陽光発電システム

-



太陽光発電システム

(オプション対応で搭載可能)



太陽光発電システム

(オプション対応で搭載可能)



太陽光発電システム

搭載モデル



蓄電池システム

-



蓄電池システム

(オプション対応で搭載可能)



蓄電池システム

(オプション対応で搭載可能)



蓄電池システム

搭載モデル

Basic

High

Premium

SOLA



HEMS 対応
-



HEMS 対応
(オプション対応で搭載可能)



HEMS 対応
(オプション対応で搭載可能)



HEMS 対応
搭載モデル



屋 根
ガルバリウム鋼板
縦ハゼ葺き



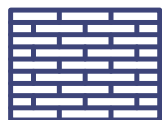
屋 根
ガルバリウム鋼板
縦ハゼ葺き



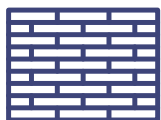
屋 根
ガルバリウム鋼板
縦ハゼ葺き



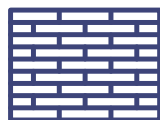
屋 根
ガルバリウム鋼板
縦ハゼ葺き



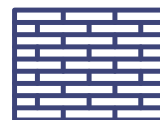
外 壁
ニチハ 窯業系サイディング
(14mm)



外 壁
ニチハ 窯業系サイディング
(16mm)
モエンエクセラード V
マイクロガード



外 壁
ニチハ 窯業系サイディング
(16mm)
モエンエクセラード Fuge
プラチナコート



外 壁
ニチハ 窯業系サイディング
(16mm)
モエンエクセラード Fuge
プラチナコート



玄関ドア
LIXIL ジエスタ 2
(K4 仕様)



玄関ドア
LIXIL ジエスタ 2
(K2 仕様)
ファミロック搭載



玄関ドア
LIXIL ジエスタ 2
(K2 仕様)
ファミロック
防犯カメラ搭載



玄関ドア
LIXIL ジエスタ 2
(K2 仕様)
ファミロック搭載



サッシ
LIXIL サーモス II H
Low-E
アルミ樹脂複合
ペアガラス



サッシ
LIXIL TW
Low-E
アルミ樹脂複合
ペアガラス



サッシ
LIXIL TW
Low-E
アルミ樹脂複合
ペアガラス



サッシ
LIXIL TW
Low-E
アルミ樹脂複合
ペアガラス